

## Mobility Hub 7 Oberbillwerder

Der Mobility Hub 7 ist als, aus 2 Baukörpern bestehendes Gebäude konzipiert. Diese orientieren sich mit den Stirnseiten zum Platz und zu der Ringstraße. Darüber hinaus entsteht durch das Ensemble ein harmonischer, städtebaulicher Charakter für die Gesamtsituation. Die abgestuften, auskragenden und zum Platz orientierte Ebenen ermöglichen eine helle und durchsichtige Beschaffenheit der enthaltenen Büroflächen. Der transparente Sockelbereich des nördlichen Gebäudeteiles ermöglicht eine dynamische Nutzung des Gastronomiebereiches, Mobility Foyer und des Fahrradstellplätze.

Die unterschiedlichen Höhen der zwei Baukörper ermöglichen die Ausbildung der Split-Level-Parkflächen. Diese sind zur Süd- und Nordseite mit einer Holzlamellen-Fassade versehen, die zusätzlich begrünt werden. Die ausreichende Deckenhöhe der Parkflächengeschosse erlaubt eine zukünftige und flexible Umnutzung der Flächen.

Das Dach des südlichen Baukörpers ist als begehbare Fläche vorgesehen. Mit begrünter Flächen und Sitzmöglichkeiten lässt sich die Dachebene als Veranstaltungs- und Rückzugsort nutzen.